Solidaires Finances Publiques 44
SYNDICAT NATIONAL
Section de la Loire-Atlantique

CTL du 25 janvier : NRP : On continue la casse !

Nantes, le 28 janvier 2022

Un seul point à l'ordre du jour de ce CTL du 25 janvier en 2ème convocation : la poursuite du déploiement du NRP à la date du 01/09/2022.

Toujours contre cette redéfinition des implantations de la DRFIP 44, Solidaires Finances Publiques avait boycotté la 1ère convocation du 18 janvier dernier.

Solidaires Finances Publiques maintient son opposition au NRP sur le fond du projet global lui-même et ses différentes phases.

Solidaires Finances Publiques condamne l'absence de réelle prise en compte des risques professionnels induits par les différentes phases du NRP qu'ils soient organisationnels ou immobiliers.

Retrouvez nos arguments dans notre déclaration liminaire.

Petit Rappel : en janvier 2022, la trésorerie de Carquefou a été supprimée pour une ventilation de ses missions vers le Service de Gestion Comptable (SGC) de St-Herblain et celui de Nort-sur-Erdre tandis que la mission hospitalière a été rattachée à Nantes CHU.

Au 1er septembre prochain, ce sera au tour de la trésorerie de Machecoul de fermer ses portes, la mission Service Public Local (SPL) sera absorbée par le SGC de Pornic et la mission hospitalière rattachée à Nantes CHU.

L'antenne de Châteaubriant du SGC de Nort-sur-Erdre fermera également au vu des départs à la retraite des agent.es. Il n'avait échappé à personne que l'existence d'une telle antenne était comptée !

La trésorerie de St Nazaire-Municipale sera transformée en SGC. L'annonce avait été faite dans un premier temps pour avril 2021 mais faute de CDL à cette date, dixit la direction, le SGC sera mis en place en septembre 2022.

Rappelons qu'un SGC acte la séparation entre la mission de gestion de la mission SPL et le conseil aux collectivités avec la création d'un interlocuteur spécial en la personne du Conseiller aux Décideurs Locaux (CDL).

Bien évidemment, leur création est déjà une réussite, dixit la direction ! D'ailleurs comment pourrait-il en être autrement ? Néanmoins, c'est pas ce que l'on entend dans les services ! Toutes les collectivités ne semblent pas avoir intégré et compris le rôle de ce nouvel interlocuteur.

A terme, en 2023, ce sont 7 SGC et 12 CDL qui seront implantés dans notre département.

Implantation des SGC avec intégration des trésoreries

SGC PONTCHATEAU 2021

- Pontchateau 2021
- Savenay 2021

SGC PORNIC 2021

- Pornic 2021
- Paimboeuf 2021
- Machecoul 09/2022

SGC NORT sur ERDRE 2021

- Nort sur Erdre 2021
- Savenay 2021
- Blain 2021
- Carquefou 01/2022
- Chateaubriant 09/2022

SGC ST HERBLAIN 2022

- St-Herblain 2022
- Carquefou 01/2022
- Vertou 01/2022 *(*)*
- Nantes Métropole 01/2022(**)

(*) 4 communes de Vertou (Bouaye, Brains, StLéger-des-Vignes, St-Aignan de Grandlieu)
(**) sauf Vertou, Reze, Les Sorinières, St Sebastien et Bouguenais.

Pour la direction sur ce projet NRP, sauf changement, il restera à créer en 2023, le dernier SGC au Loroux- Bottereau avec les trésoreries de Vertou, Clisson, et du Loroux dont la mission hospitalière sera rattachée à Nantes CHU installée à la place de la Paierie Départementale dans les locaux de l'Insee.

Pour les trésoreries de Guérande et de La Baule, direction le SGC de Pontchâteau en 09/2023.

Questions diverses posées par Solidaires Finances Publiques :

I / Evolution de la mission Foncière :

L'argumentaire de la direction :

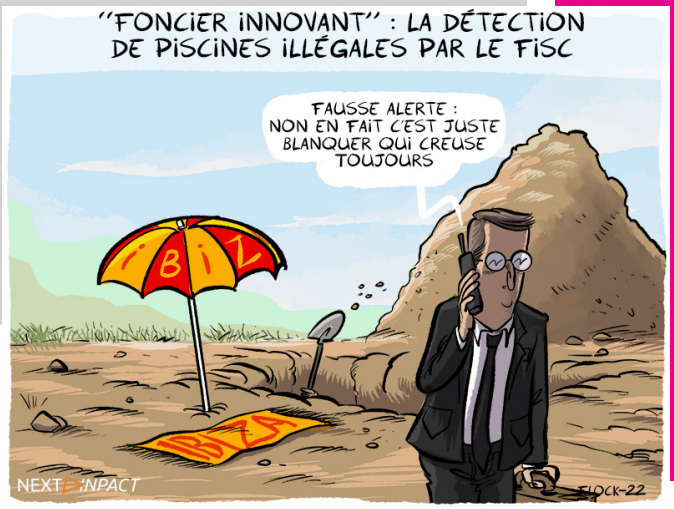
La directrice part d'un double constat :

- l'arrivée d'un certain nombre d'évolutions en terme, pour faire simple, de gestion, avec l'arrivée de nouvelles missions et d'applicatifs et/ou leur développement
- les consignes nationales préconisant la création d'une structure départementale pour y répondre.

En parallèle se pose la question de la formation des agentes et des agents pour faire face à ces profondes évolutions de la mission.

Elle lance donc une réflexion sur l'organisation des services du département traitant des missions topographiques de gestion cadastrale et de la mission foncière d'évaluation des locaux professionnels et d'habitations.

Dans le 44, les services en charge de ces missions situés principalement à Nantes et à St-Nazaire sont très différents (PELP, CDIF, SIP, PTGC) et ne présentent pas tous, notamment pour les SIP, les mêmes organisations et modalités de gestion .



Commentaires de Solidaires Finances Publiques :

Effectivement, déjà amorcé avec le repositionnement des géomètres, les arrivées de l'IGN et de Google avec le foncier innovant, de Gérer Mon Bien Immobilier, du développement de Gesloc et l'intégration des taxes d'aménagement, avec en point de mire la révision des VL des locaux d'habitation, le terme «évolutions» est bien faible, d'autant que la réalisation des missions notamment dans les SIP est loin d'être optimale! Euphémisme là encore !

D'autant qu'il existe un véritable problème de formation sur cette matière du fait :

- du manque de vigilance sur les départs en retraite ou autres des sachant.es,
- des difficultés des agent.es compétents à se libérer pour faire de la formation,
- de la charge de travail de la mission elle même avec une activité immobilière importante dans le département,
- d'une charge de travail importante par ailleurs,
- de la disponibilité des référent.es «foncier» (souvent les mêmes que les précédent.es) en charge du tutorat ET de la gestion des cas les plus complexes,
- de la disponibililté tout court des agent.es dans les services compétents qui veulent bien apprendre mais qui manquent de temps pour pratiquer correctement. (depuis 2016 : - 32 emplois dans les SIP et – 9 dans les CDIF, PTGC et PELP).
- De mauvaises conditions de travail dans les SIP notamment, l'apprentissage et la pratique du foncier et des cas complexes supposant du temps et du calme,
- Peu, d'agent.es en charge de la mission foncière voire très peu formé.es au traitement des anomalies BNDP.

En fonction de la ou des structures choisies découlera un plan de formation pour les agent.es concernées. Quel intérêt y aurait-il à former tous les agent.es alors que tout le monde ne rejoindra pas les nouvelles structures !?

La mission est différemment réalisée selon les services (cellule foncière, pas de foncier, …) et les difficultés voire les retards sont plus ou moins importants selon les services.

Vous êtes propriétaire ?

Gérez en ligne vos biens immobiliers

La réflexion devrait porter sur 2 axes :

- ***un axe organisationnel :***

- un service départemental sur un seul site, ou conserver les 2 pôles actuels Nantes et St-Nazaire en révisant leur périmètre.
- la mission foncière pourrait restée dans les SIP sous forme de cellules foncières
- ou en être «sortie» pour la création d'une seule entité incluant les autres services traitant de la mission, et dans ce cas le transfert «du foncier particulier» réalisé à Pornic sur St-Nazaire,
- le regroupement de la gestion des locaux professionnels sur Nantes.

- ***un axe immolibier :***

«*Pas de problème*» pour le CDIF de Saint-Nazaire, mais la réflexion devra nécessairement porter sur la localisation de la structure «nantaise».

Les pistes sont déjà envisagées et sont ou seront présentées aux agent.es concernés afin d'examiner les différentes options collectivement.

L'objectif est que tout soit finalisé pour les affectations du 1er septembre 2023.

Pour Solidaires Finances Publiques, en dehors de toute idée de réforme et de nouveaux applicatifs, la réflexion sur la réalisation de la mission foncière était incontournable tant les remontées des agent.es sur leur difficultés devenaient de plus en plus nombreuses.

Pour Solidaires Finances Publiques, la réflexion doit porter sur toute la chaine de travail. Par ailleurs elle devra prendre en compte les conséquences des dysfonctionnements actuels qui ne se résoudront pas par la seule grâce de la restructuration. Elle devra également préciser les conditions de transfert de la liquidation des taxes d'aménagement et d'urbanisme.

L'immeuble de Préssencé n'est plus à vendre seulement à restaurer !!

Pour le moment rien n'a été dit sur la future implantation. Rien non plus sur un éventuel changement de destination du bâtiment Audubon.

Solidaires Finances publiques a rappelé que les agent.es avaient fait par le passé des propositions sur le sujet du foncier qui n'avaient pas été retenues à l'époque lors du passage de 6 SIP à 4.

Pour Solidaires Finances Publiques, c'est une véritable reflexion qu'il faut mener AVEC les agent.es. Ces derniers ne doivent pas être «simplement consultés» pour faire joli dans un futur compte rendu en Comité Technique Local !!!

On peut donc déjà avoir à l'idée que ce mouvement d'affectation au 1er septembre risque d'être à haut risque si l'on songe aux annonces concernant d'autre services : SIE, SPFE, ...

Néanmoins rien sur l'arrivée éventuelle d'emplois et d'effectifs des Directions Départementales des Territoires avec le transfert des taxes d'urbanisme. Quand ? Combien ? Comment ? Avec quel statut ? Quelles garanties ?

II/ Télétravail et Garde d'enfants :

Au vu des remontées des services sur les difficultés rencontrées par les parents de jeunes voire de très jeunes enfants pour en assurer la garde tout en devant télétravailler , Solidaires Finances Publiques a demandé à la direction de préciser sa position.

Et bien , rien de plus que les consignes nationales et le rappel au dialogue entre agent.e/parent et responsable de service ! Pas de surprise !

Si tout allait bien partout, nous ne serions pas intervenus sur le sujet !

A notre grande stupéfaction, nous avons appris que garder ses enfants et télétravailler est possible notamment «quand l'enfant fait la sieste», ou qu'il joue aux côtés de son parent télétravailleur !

Quelle vision idyllique (datée?) de la parentalité et du télétravail, de nos «chères têtes blondes», les petits garçons dessinant calmement de longues heures tandis que les petites filles peignent gentiment leur poupée préférée pendant que leur maman enchaine sans problème les e-contacts ou leur papa planche sur une 2120 ! Quel beau tableau de cette administration d'élite chère à notre directeur général !

On le savait, la moyenne d'âge à la DRFIP 44 est élevée ce qui doit expliquer le peu de souvenirs de certaines et de certains sur ce que peut être de garder des enfants ! Que l'on soit femme ou homme !