



Compte-rendu Groupe de Travail du 22 décembre 2022

Maison d'état d'Avesnes-sur-Helpe

L'ensemble du projet s'inscrit dans le cadre du Pacte Sambre Avesnois Thiérache signé entre la Ministre de la Cohésion des Territoires et des relations avec les collectivités locales, et les présidents des conseils départementaux de l'Aisne et du Nord, le préfet de la Région des Hauts-de-France, les intercommunalités du ressort territorial, ainsi que les principales communes-centres du territoire concerné.

Le projet consiste donc à regrouper les services de :

- La sous-préfecture
- La Direction de la Protection Judiciaire de la Jeunesse (DPJJ)
- La Direction des Territoires et de la Mer (DDTM)
- Les inspections du rectorat
- **La DRFiP (SIP, SGC, géomètres, bureau distant SPF)**

→ **Le calendrier des travaux**

La DDTM conçoit le projet en 3 phases :

- Phase 0 : le désamiantage (fait);
- Phase 1 : travaux pour permettre l'installation des services de la DRFiP dans l'aile A (fin prévue 31/08/2023);
- Phase 2 : travaux pour permettre l'installation des autres services de la maison d'état dans l'aile B (fin prévue 31/12/2023).



Ces dates sont avancées sans compter les aléas et les retards, notamment d'approvisionnement en matériaux.

Les travaux ont déjà pris du retard. En effet, malgré l'appel à travaux envoyés par la DDTM, qui dirige le projet, en septembre 2022, le groupe Cathelain ne les débutera que le 3 janvier 2023.

→ **Les travaux et l'accueil du public**

◆ Pendant la phase 1, les travaux dans l'aile A vont conduire l'entreprise à condamner totalement l'accueil et la salle d'attente actuels. De ce fait, le bâtiment devrait disposer à terme d'une seconde entrée dédiée à la DPPJ. Celle-ci va être créée immédiatement pour permettre aux usagers de rentrer dans l'aile B afin d'avoir un accueil DRFiP, une salle d'attente minimale et un accès à la caisse.

Solidaires Finances a posé les questions de la durée des travaux d'ouverture, de la fermeture aux publics ainsi que des dispositifs pour les agents (travaux bruyants, coupure du chauffage, froid...). Les travaux de percement de la façade et de menuiseries sont prévus du 25 au 31 janvier à l'heure actuelle. Pendant cette période de fortes nuisances et pour faire face à toutes les autres problématiques, les agents vont bénéficier soit de télétravail soit d'autorisation d'absence. L'accueil

ne sera pas possible et la Direction est en cours de réflexion sur un potentiel déport de l'accueil à un autre endroit mais les contraintes géographiques rendent compliquées cette démarche.

Concomitamment aux travaux de percement de la façade, l'accueil actuel et toute l'aile A sera condamnée.

- ◆ D'ores et déjà le 4 janvier est prévue une coupure de chauffage. Les agents pourront télétravailler ou être en autorisation d'absence suivant leur situation.

- ◆ Solidaires Finances a soulevé la problématique du parking pendant et après les travaux. En effet, avec la base de vie, le stockage des travaux etc.. il ne restera qu'environ 10 places de parking pour les agents. Ce chiffre est dérisoire d'autant que les transports en commun sont quasi inexistantes sur Avesnes. La Direction nous a avancé, sans toutefois en apporter la preuve, qu'un questionnaire sur les habitudes de transport avait été complété par les agents et que cette diminution des places disponibles ne devraient pas être gênante.

Le nombre de places de parking à termes ne sera que de 46 (+ 2 places PMR) pour 130 agents dans le bâtiment, et ce sans compter que d'autres administrations auront peut-être des véhicules de fonctions.

La Direction a affirmé avoir alerté la sous-préfecture de cette problématique. Pour seule réponse, il a été indiqué qu'un parking devant le bâtiment a été créé. Sauf que ce parking est chaque jour complet avec les agents de La Poste.

Des solutions alternatives ont été étudiées par la DRFiP mais la présence des remparts de la ville empêche la construction d'un parking à proximité.

Les organisations syndicales ont demandé l'évaluation par la commune d'une ligne de bus entre la gare et la maison d'état.

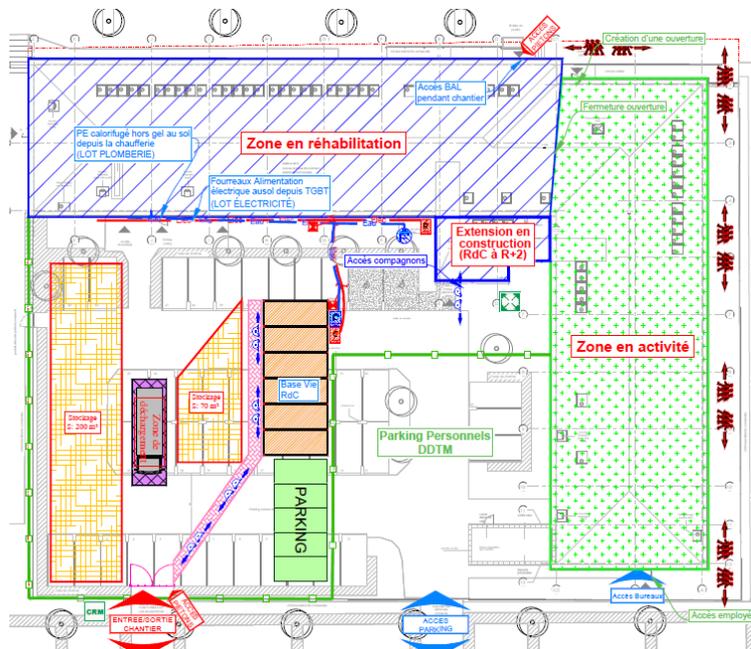


Visuel du bâtiment achevé

- ◆ Pendant les travaux, une nouvelle entrée pour les agents sera faite début janvier à l'arrière du bâtiment B.

- ◆ Une extension est prévue à la place de l'entrée actuelle du personnel afin de créer un escalier et un ascenseur.

Plan pendant les travaux



→ Restauration

L'espace indiqué comme « salle de restauration » dans les plans a alerté Solidaires Finances. Il n'est prévu que 64m² pour 130 agents dans le bâtiment... La DRFiP a indiqué être consciente du peu d'espace disponible dans l'espace qui est davantage une « salle de convivialité » selon eux, tout en affirmant qu'actuellement l'espace est très peu utilisé par les agents.



Pour les représentants du personnel, cette salle est beaucoup trop étroite pour accueillir les agents dans de bonnes conditions.

Solidaires Finances considère que les usages et les besoins actuels des agents ne peuvent refléter ceux des agents appelés à rejoindre prochainement la Maison d'État.

→ Quels services à quel étage ?

Tous les agents de la DRFiP seront dans l'aile A.

Les agents du SIP et du bureau distant SPF seront situés au rez-de-chaussée. La DRFiP a d'ailleurs confirmé qu'il s'agissait d'un bureau distant (destiné à disparaître) et non d'une antenne.

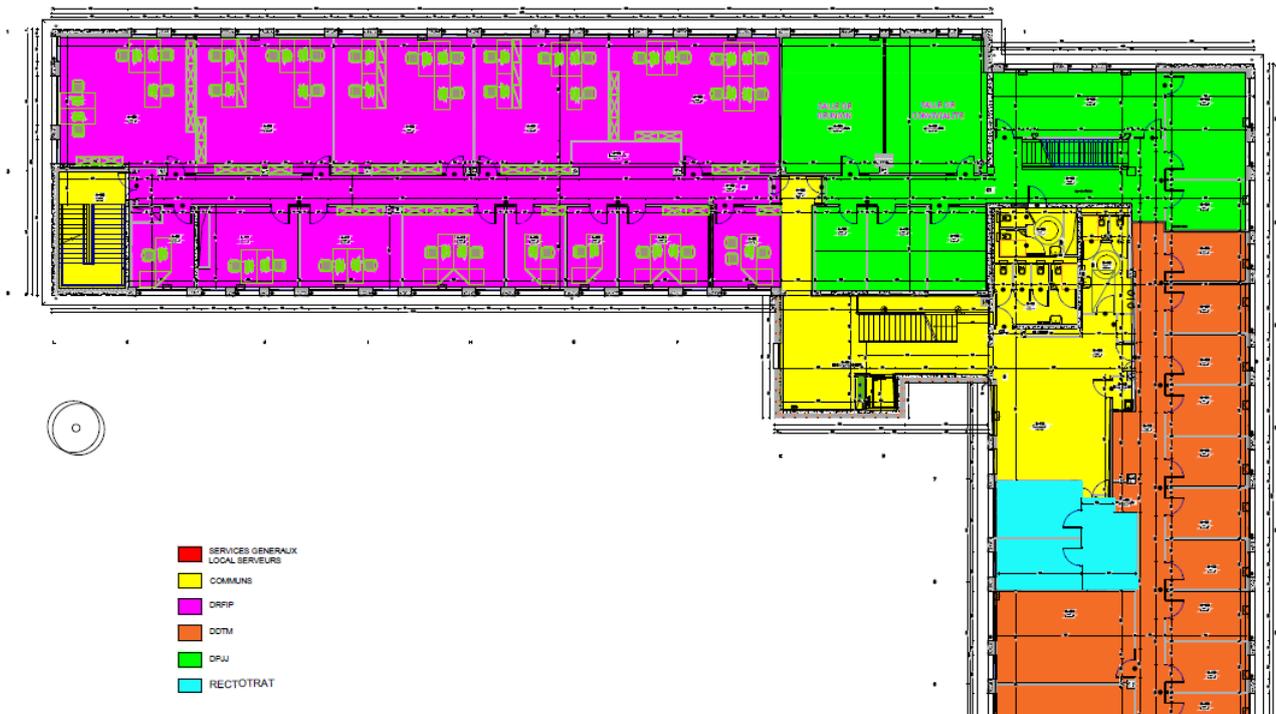
Le futur SGC, les géomètres et le bureau CDL seront au premier étage.

Le deuxième étage accueillera les espaces d'archives pour la DRFiP ainsi que des salles de réunion qui pourront être utilisées par les autres services de la Maison d'État.

La DRFiP a affirmé que l'accueil et la banque d'accueil seront mutualisés entre les différentes administrations. Solidaires Finances a souhaité connaître les modalités (avec quels agents ?, selon quels horaires ?...). La Direction n'est pas en mesure actuellement de nous répondre, étant donné que toutes les administrations ne se sont pas encore accordées. Les problématiques surviendront sur les horaires étant donné que la sous-préfecture souhaite ouvrir des journées entières alors que la DRFiP n'est ouverte que le matin.



Plan rez-de-chaussée aile A



Plan R+1 aile A

→ Divers

L'objectif est de conduire l'ensemble des travaux de façon à ce que les locaux soient prêts pour toutes les administrations au **31/12/2023**. Cette contrainte calendaire est due au financement de la Maison de l'Etat d'Avesnes-sur-Helpe sur des crédits relance (qui disparaissent au 31/12/2023). Cela implique que les crédits de paiement soient effectivement consommés avant cette date butoir.

La DRFiP n'a eu de cesse de nous répéter pendant ce groupe de travail, que le projet est mené par la DDTM sous le pilotage de la sous-préfète d'Avesnes-sur-Helpe et qu'ils ne sont pas maîtres des travaux, « simplement occupants ». La communication entre administrations a visiblement été compliquée.

Pour Solidaires Finances, que la DRFiP mène le projet ou non, les conditions de travail des agents demeurent primordiales. Tous les moyens doivent être mis en place afin d'assurer les meilleures conditions de travail pour nos collègues. Or, ils vont devoir subir les nuisances sonores, les coupures d'électricités, de chauffage et informatique, les difficultés pour se garer, l'absence de restauration sur place, le manque de vision à long terme... en ayant déjà subi un désamiantage en restant sur place et un déménagement !

Solidaires Finances a d'ores et déjà demandé une visite début février après le début des travaux afin de constater les conditions de travail effectives des agents.

Solidaires Finances reste à votre écoute pour toute question ou renseignement.

Solidaires Finances 59
Cité Administrative - 9e étage – 175 Rue Gustave Delory – 59000 LILLE
Tél: 03 20 95 63 90

solidairesfinancespubliques.drifip59@dgfip.finances.gouv.fr

solidairesfinancespubliques59@gmail.com

Sur Facebook : solidaires finances publiques 59