Réunion informelle sur l’immobilier à la DRFiP59

Avesnes :
Les Opérations Préalables de Réception sont en cours mais quelques éléments empêchent la réception définitive des travaux (au niveau d’un escalier entre autre).Une fois que celle-ci sera effective, une mesure des poussières pour la détection d’amiante sera effectuée. Le déménagement des agents ne pourra s’effectuer au mieux que trois semaines après, donc pas avant mi février.

Dunkerque CH :
Le Directeur de la DRFiP59 a envoyé un courrier au directeur de l’hôpital de Dunkerque pour lui signifier que la solution proposée dans l’ancien établissement du sang était rejetée par notre administration. Nous attendons une troisième proposition.

Le Cateau :
Les travaux commenceront début février. Ces travaux d’extension auront lieu en site occupé, mais avec un maximum de télétravail.

Tourcoing :
Le marché est finalisé pour le choix du cabinet d’étude qui établira ce qui peut être fait sur le plan de la rénovation, entre autre énergétique, du bâtiment. Cette étude permettra à la Direction de choisir entre effectuer les travaux, ou trouver une solution de relogement des services dans du domanial à Tourcoing ou proche de la commune, ou dans du locatif. Les résultats de l’étude seront communiqués deuxième semestre de 2024.

Valenciennes :
La deuxième mesure des poussières suite au désamiantage en décembre du R+1 s’est avérée négative. Les travaux peuvent donc commencer pour une durée de trois mois. Le SDIF devrait être installé dans leur étage réaménagé mi avril. S’en suivront les travaux au R+2 pour le PCE, PCRP, la 8ème et 9ème brigade, si et seulement si les fonds sont alloués par la centrale (400 000€). Si le financement est alloué, les travaux commenceront en mai pour être finis si possible pour la rentrée de septembre.

Nouvelle Cité Administrative (NCA) :
Le calendrier actualisé des déménagements, ainsi que la liste mise à jour des services qui y emménageront, sera transmise d’ici la fin de semaine, ou au début de la semaine prochaine. La 4g serait enfin efficiente mi-avril. Le premier service à emménager fin avril sera le CSRH. Finalement, le service des domaines avec la mise en place de la MRPIE intégrera la NCA en 2025. Les discussions entre la direction et les chefs de service pour la répartition des places de parking se déroulent cette semaine.

Cambrai :
Le premier devis pour la réfection du parking s’est avéré non concluant. Deux autres sont en attente, pour l’enrobage mais aussi pour la clôture. La direction sait d’ores et déjà qu’il en coûtera a minima 100 000€ pour l’enrobage.

Fives :
La direction va regarder si la surface de la salle de réunion peut à nouveau être réduite, ce qui permettrait d’allouer davantage de place aux agents du SDE. Les travaux au niveau du PCE et PCRP devraient finir fin janvier. Du 15/02 au 15/04 se dérouleront les travaux côté brigades. Du 22/04 au 15/07 s’enchaîneront les travaux au premier étage. Le Sip montra au 2ème étage avant la campagne. Les travaux du RDC se dérouleront du 25/07 au 30/09.
Les travaux de l’accueil de Fives auront lieu en 2025.

Lomme :
Les travaux du premier étage débuteront le 16/02 et se poursuivront jusqu'au 06/05. Le Sdif s'installera avec le SIP au 2ème étage, leur déménagement sera assuré par des professionnels début février.Lorsque le Sdif intégrera le premier étage, le PELH pourra les rejoindre. Les travaux du RDC auront lieu du 03/06 au 05/08 (après le départ du SIE). Pendant les travaux du 2ème étage, le SIP sera installé au rdc de fin août à mi-novembre.