



Compte Rendu du Groupe de Travail Immobilier du 14 février 2022

Présent : M. Dora, Mme VANDAMME, M. BOSJEAN, Solidaires Finances Publiques, CGT, CFTC.

L'objectif de ce groupe de travail est de faire le point sur les différents travaux sur les sites de la DDFiP 93.

Actuellement 4 sites sont soumis à des travaux au sein de la DDFiP 93 : Montreuil, Neuilly Sur Marne, Le Raincy et Livry-Gargan.

Déménagement du SIP de Noisy Le Sec sur le site du CDFiP de Bondy. Le problème du parking (20 places) est signalé.

Nous avons appris, avec surprise, que le SIE d'Aubervilliers serait fusionné vers le SIE de Pantin, alors que l'inverse est inscrit au NRP sur le site Ulysse !

Solidaires Finances Publiques 93 alerte le DDFiP sur ce changement non communiqué aux organisations syndicales.

De plus, notre organisation syndicale alerte sur la problématique du nombre d'usagers pouvant se présenter sur ce site fusionné et l'accueil dégradé que cela engendrerait

TRÉSORERIE DE MONTFERMEIL

Le site de la trésorerie de Montfermeil, dont la DDFiP est locataire, ne fait pas l'objet d'entretien pourtant à la charge du propriétaire (la commune) une proposition de rachat va être étudié par M. Dora.

CDFIP DE MONTREUIL

Dans ce groupe de travail, les sites sur la commune de Montreuil sont soumis à de nombreuses modifications.

Tout d'abord le transfert de la trésorerie hospitalière de Montreuil à celle de Montfermeil. Et l'intégration de la trésorerie municipale, dans les murs du CFP de Montreuil.

Un archivage préalable a été lancé en lien avec le chargé de missions « Archives », un examen des besoin a été recensé par le service BLI, dont notamment le changement du mobilier.

L'organisation du site Montreuil sera décliné de la façon suivante :

- Le SIP sur le 1^{er} et 2^{ème} étage.
- Le PCE et le BdV seront également 2^{ème} étage
- Le SIE sur le 3^{ème} étage
- La TM au 4^{ème} étage, l'espace cantine sera préservé.

Solidaires Finances Publiques alerte sur la problématique de l'accueil sur ce site. La direction répond qu'un accueil primaire différencié (TM/SIP) aura lieu avec les banques d'accueil récupérés dans les anciens accueils des SPF, aujourd'hui fusionnés.

La caisse de la trésorerie municipale sera maintenue pour la délivrance notamment de bon de secours.

CDFIP NEUILLY SUR MARNE

Concernant le SIP du Neuilly Sur Marne, le changement du mobilier aura lieu en une seule fois (la réception « devrait » se faire le 21 février. Le déménagement est prévu le 23 février 2022.

L'avantage est que le site n'est pas amianté.

L'organisation du site sera plus confortable avec la création de poste de travail dans des endroits plus lumineux.

Au 1^{er} étage du fait de la réorganisation, la perte d'une tisanerie est à signaler.

CDFIP LE RAINCY

Sur le site du Raincy, l'état énergétique du bâtiment est une passoire : attente de financement avec SPIB et/ou France Relance pour le remplacement des ouvrants.

La fusion SIE St Denis/St Ouen non encore évoqué en CTL, provoquera la réorganisation du 2^{ème} étage du CDFiP de Saint Denis avec les PCE de St Denis/St Ouen Sur Seine.

CDFIP SAINT-DENIS

Concernant la future fusion des SIE de Saint Ouen et de Saint-Denis. Cela entraînera un réaménagement du 2^{ème} étage.

Une opération d'archivage aura lieu tout comme au CDFiP de Neuilly Sur Marne.

Le SIP et le PCE seront positionnés au 1^{er} étage tandis que le SIE sera au 2nd.

Il n'y aura pas de travaux de l'accueil.

Une demande de vigiles supplémentaires a été faite.

La trésorerie municipale ne devrait pas bouger.

Saint Denis devrait également conserver ses 2 caisses.

BOBIGNY CARRE PLAZA (SPF/SDIF)

Les SPF ayant fusionnés en juin, il est primordial que le SPF unifié soit sur le même plateau. Les postes encore situés au 3^{ème} étage seront transférées au 2nd.

Des bras supports pour les doubles écrans ont été installé par la BLI.

Le local intersyndical situé au 3^{ème} étage sera transféré dans les locaux du SDIF.